

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTALCINO

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	5,396,829.55	2,770,067.88	7,974,000.00	16,140,897.43
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	5,396,829.55	2,770,067.88	7,974,000.00	16,140,897.43

Il referente del programma

GIANNELLI PAOLO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTALCINO

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

GIANNELLI PAOLO

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTALCINO

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)								
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale				
																				0.00
																				0.00
																				0.00
																				0.00
																				0.00

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

GIANNELLI PAOLO

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTALCINO

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L01440500526202200003		G25F22000050001	2023	FERRETTI MARCO	SI	No	009	052	037		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	RIGENERAZIONE URBANA E DELL'ABITARE DELLA FRAZIONE DI TORRENIERI - INTERVENTO A - "INTERVENTO VIA DELLE CRETE E NUOVA VIABILITÀ DI COLLEGAMENTO CON VIA S. PASCOLO"	2	547.000,00	0,00	0,00	0,00	547.000,00	0,00		0,00			
L01440500526202200004		G25F22000060001	2023	FERRETTI MARCO	SI	No	009	052	037		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	RIGENERAZIONE URBANA E DELL'ABITARE DELLA FRAZIONE DI TORRENIERI - INTERVENTO B - "RIGUALFICAZIONE INTERSEZIONE VIA G. BATTISTI E VIA S. GIOVANNI"	2	79.000,00	0,00	0,00	0,00	79.000,00	0,00		0,00			
L01440500526202200006		G25F22000080001	2023	FERRETTI MARCO	SI	No	009	052	037		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	RIGENERAZIONE URBANA E DELL'ABITARE DELLA FRAZIONE DI TORRENIERI - INTERVENTO D - "RIGUALFICAZIONE DELL'AREA A VERDE URBANO IN PROSSIMITÀ E REALIZZAZIONE DI PERCORSI DI COLLEGAMENTO CON IL CENTRO DELLA MEDIANTE IL RIFACIMENTO DEL LASTRICO DI VIA DONNOLI E LA PAVIMENTAZIONE DEI VICOLI DI VIA MOGLIO"	2	311.000,00	0,00	0,00	0,00	311.000,00	0,00		0,00			
L01440500526202200001		G23D21002370006	2023	FERRETTI MARCO	SI	No	009	052	037		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MESSA IN SICUREZZA VIABILITÀ IN INGRESSO AL CENTRO URBANO DI MONTALCINO	2	692.829,56	0,00	0,00	0,00	692.829,56	0,00		0,00			
L01440500526202200011		G25F220000290005	2023	GIANNELLI PAOLO	SI	No	009	052	037		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	OPERE DI CONSOLIDAMENTO MURO DEL PARCHEGGIO MUNICIPALE POSTO IN PIAZZA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR	2	360.000,00	0,00	0,00	0,00	360.000,00	0,00		0,00			
L01440500526202300001		G25F21003150002	2023	FILIBERTI CLAUDIO	SI	No	009	052	037		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIGENERAZIONE URBANA E DELL'ABITARE PRESSO GLI IMPIANTI SPORTIVI DI TORRENIERI	2	693.000,00	0,00	0,00	0,00	693.000,00	0,00		0,00			
L01440500526202300002		G2H22000330006	2023	FERRETTI MARCO	SI	No	009	052	037		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	CONSOLIDAMENTO MOVIMENTI FRANOSI MESSA IN SICUREZZA E RIGUALFICAZIONE DELLA STRADA COMUNALE DEL CANALICCHIO	2	1.180.000,00	0,00	0,00	0,00	1.180.000,00	0,00		0,00			
L01440500526202300004		G25B22000380004	2023	FERRETTI MARCO	SI	No	009	052	037		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE PERCORSO PEDONALE ADEGUATE ALLA SP.55. DELLA BADA DI S. ANTIMO	2	753.000,00	0,00	0,00	0,00	753.000,00	0,00		0,00			
L01440500526202200007			2024	FERRETTI MARCO	SI	No	009	052	037		03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	RIGENERAZIONE URBANA E DELL'ABITARE ATTRAVERSO IL RECUPERO DELLA CINTA MURARIA DI MONTALCINO ED IL COLLEGAMENTO DEI RELATIVI PERCORSI AL CENTRO CITTADINO - STRALCIO - ZONA NUOVO POLO SCOLASTICO	3	0,00	2.490.000,00	0,00	0,00	2.490.000,00	0,00		0,00			
L01440500526202200010		G21B22000390002	2024	GIANNELLI PAOLO	SI	No	009	052	037		01 - Nuova realizzazione	06.41 - Opere e strutture per il turismo	REALIZZAZIONE DI UNA RETE DI PERCORSI PEDONALI E CICLABILI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MONTALCINO	3	0,00	280.067,88	0,00	0,00	280.067,88	0,00		0,00			
L01440500526202200008			2025	FERRETTI MARCO	SI	SI	009	052	037		03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	RIGENERAZIONE URBANA E DELL'ABITARE ATTRAVERSO IL RECUPERO DELLA CINTA MURARIA DI MONTALCINO ED IL COLLEGAMENTO DEI RELATIVI PERCORSI AL CENTRO CITTADINO - STRALCIO - ZONA NUOVO EST	3	0,00	0,00	7.974.000,00	0,00	7.974.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
															5.396.829,55	2.770.087,88	7.974.000,00	0,00	16.140.897,43	0,00		0,00		

- Note:**
- Numero intervento = "1" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 - Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base al proprio sistema di codifica
 - Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
 - Ripetere nome e cognome del responsabile del procedimento
 - Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) del D.Lgs.50/2016
 - Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) del D.Lgs.50/2016
 - Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 1 e 12
 - Al sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 - Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 - Ripetere il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 - Ripetere l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 - Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

GIANNELLI PAOLO

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

- Tabella D.3**
- priorità massima
 - priorità media
 - priorità minima

- Tabella D.4**
- finanziamento di progetto
 - concessione di costruzione e gestione
 - sponsorizzazione
 - società partecipata o di scopo
 - locazione finanziaria
 - contratto di disponibilità
 - altro

- Tabella D.5**
- modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
 - modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
 - modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
 - modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
 - modifica ex art.5 comma 11

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTALCINO

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L01440500526202200003	G25F22000050001	RIGENERAZIONE URBANA E DELL'ABITARE DELLA FRAZIONE DI TORRENIERI - INTERVENTO A - "ADEGUAMENTO VIA DELLE CRETE E NUOVA VIABILITA' DI COLLEGAMENTO CON VIA G.	FERRETTI MARCO	547,000.00	547,000.00	URB	2	Si	Si	2			
L01440500526202200004	G25F22000060001	RIGENERAZIONE URBANA E DELL'ABITARE DELLA FRAZIONE DI TORRENIERI - INTERVENTO B - RIQUALIFICAZIONE INTERSEZIONE VIA C. BATTISTI	FERRETTI MARCO	79,000.00	79,000.00	MIS	2	Si	Si	2			
L01440500526202200006	G25F22000080001	RIGENERAZIONE URBANA E DELL'ABITARE DELLA FRAZIONE DI TORRENIERI - INTERVENTO D - "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA A VERDE URBANO IN PROSSIMITA' DELL'AREA SPORTIVA E REALIZZAZIONE DI PERCORSI DI COLLEGAMENTO CON IL CENTRO DELLA	FERRETTI MARCO	311,000.00	311,000.00	URB	2	Si	Si	2			
L01440500526202200001	G23D21002370006	RIGENERAZIONE URBANA MEDIANTE IL RIFACIMENTO DEL LASTRICO DI VIA DONNOLI E LA PAVIMENTAZIONE DEI VICOLI DI VIA MOGLIO	FERRETTI MARCO	692,829.55	692,829.55	CPA	2	Si	Si	4			
L01440500526202200011	G25F22000290005	MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' IN INGRESSO AL CENTRO URBANO DI	GIANNELLI PAOLO	781,000.00	781,000.00	MIS	2	Si	Si	2			
L01440500526202300001	G25F21003150002	OPERE DI CONSOLIDAMENTO MURO DEL PARCHEGGIO MUNICIPALE POSTO IN PIAZZA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR	FILIBERTI CLAUDIO	360,000.00	360,000.00	CPA	2	Si	Si	4			
L01440500526202300002	G22H22000330006	RIQUALIFICAZIONE E OPERE DI CONSOLIDAMENTO PRESSO GLI IMPIANTI SPORTIVI DI TORRENIERI	FERRETTI MARCO	693,000.00	693,000.00	CPA	2	Si	Si	2			
L01440500526202300003	G27H22000340002	CONSOLIDAMENTO MOVIMENTI FRANOSI, MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLA STRADA COMUNALE DEL CANALICCHIO	FERRETTI MARCO	1,180,000.00	1,180,000.00	CPA	2	Si	Si	2			
L01440500526202300004	G25B22000380004	REALIZZAZIONE PERCORSO PEDONALE ADIACENTE ALLA SP 55 DELLA BADIA DI S.	FERRETTI MARCO	753,000.00	753,000.00	URB	2	Si	Si	2			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

GIANNELLI PAOLO

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMS - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTALCINO

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

GIANNELLI PAOLO

Note

(1) breve descrizione dei motivi