

News & Wine



2008: è il "Monti" del vino

"Nervoso e spigoloso, è il Monti del vino": così Monica Larner, corrispondente europea di "Wine Enthusiast", rivista Usa tra le più autorevoli, definisce il Brunello 2008. Anche quest'anno è la prima a fare gli assaggi e, a differenza del 2007, il 2008 non l'ha "entusiasmata" sin dall'inizio. In arrivo anche le anticipazioni di Walter Speller di "Jancis Robins" e, a febbraio, "The Wine Advocate". "C'è più acidità e poca frutta, sicuramente il 2008 è un'annata diversa dal 2007 e - spiega Monica Larner - ad essere favoriti sono i Brunello che arrivano da zone a minor altitudine: tendenzialmente più fruttati, questi vini reagiscono meglio all'acidità. La Riserva 2007? Un'utopia".

PROFUMERIA ITALIANA SALVIONI - MONTALCINO

Agenda

Ruga: pinci per tutti!

Sono i Quartieri che a Montalcino, spesso, animano la vita sociale della città con iniziative, spesso originali e a volte bizzarre, per tutti i gusti e tutte le età. Questo fine settimana tocca alla Ruga che, come ormai da tradizione, per il quinto anno consecutivo, organizza la "Pinceria", una cena-evento, aperta a tutti, molto particolare: le portate saranno tutte a base di pinci, rigorosamente fatti a mano, conditi in tutte le salse possibili e immaginabili. Appuntamento, quindi, per sabato 12 gennaio (ore 20), per una scorpacciata da veri intenditori.

Soci@l

L'austerità piega Montalcino?

Da mesi si vedono attività commerciali e artigianali riconvertite o in fase di cambio di gestione ... e anche se, Confcommercio e Confesercenti, fanno sapere che a Montalcino, almeno per il momento, c'è da stare tranquilli ... Voi commercianti cosa ne pensate? Quanto pesano costo degli affitti e l'Imu sull'andamento delle vostre attività? Scrivete la vostra a info@montalcinonews.com

tetractis progetti

Cultura & Paesaggi

Mercato immobiliare, gli acquisti segnano -20%

Mercato immobiliare in calo (-20% sul 2011) ma Montalcino resta meta privilegiata per gli investimenti sul mattone. L'analisi della Montalcinonews, in collaborazione con l'agente immobiliare Giancarlo Luciani, mette in evidenza il calo delle transazioni registrato nel 2012 e l'andamento dei prezzi, al ribasso, sul 2008-2009. Anche a Montalcino il dato è in linea con l'intero comparto immobiliare nazionale. "Una flessione fisiologica conseguente - spiega Giancarlo Luciani della "Immobiliare Luciani" - alla crescita vertiginosa che i prezzi delle case avevano subito dopo l'entrata in vigore dell'euro. In quegli anni le pretese in denaro di chi vendeva erano doppie rispetto a pochissimo tempo prima. Una situazione "irreale" e una crescita vertiginosa dei prezzi che, adesso, si è arrestata per tornare a mostrare una curva di prezzi e vendite in linea con le tendenze del mercato immobiliare di anni fa". E se anche a Montalcino, meno che nel resto del Belpaese, le vendite sono diminuite e il nuovo, a volte, resta invenduto, anche per molto tempo, perché "fiscalmente penalizzato", qui, gli "oggetti di pregio", ovvero gli immobili con caratteristiche architettoniche uniche e, magari, panorami mozzafiato, trovano sempre l'acquirente giusto. È questo che spiega la forbice dei prezzi in centro storico, da 2.500 a 3.000 euro al metro quadro, mentre nelle frazioni di Montalcino gli immobili nuovi si aggirano sui 1.800 euro al mq e il "vecchio" tra i 1.000 e i 2.000 euro. Bene il mercato degli affitti e, se a Montalcino, un appartamento di 4 vani, 80 mq, si affitta tra i 400 e i 600 euro al mese, nelle frazioni il prezzo cala appena del 20%. La parte del "leone", anche nel mercato immobiliare, la fa Mr Brunello che determina prezzi, ad ettaro vitato, intorno ai 400.000 euro. Mentre per i casali i prezzi, in media, oscillano sui 3.000 euro al metro quadrato, dipendono dal tipo di ristrutturazione. I compratori? Per il 70% stranieri, soprattutto europei, il 30% italiani e provenienti da altre regioni.

Uomini & Terra

Montalcino: "caccia" ai rifiuti

Montalcino, famosa anche per la sua natura e i suoi paesaggi, rischia, per la mancanza di senso civico, di diventare una discarica a cielo aperto. Alcuni lettori della Montalcinonews, ci hanno segnalato che, lungo un sentiero che porta all'Abbazia di Sant'Antimo, c'è una zona ricoperta da rifiuti di ogni genere. Ma cumuli di spazzatura si trovano anche altrove. Dal Comune fanno sapere che, per risolvere il problema, è stato siglato, in ottobre, un accordo con i cacciatori del territorio che, nelle battute di caccia, ispezionando i boschi, faranno un "censimento" dei rifiuti. A febbraio consegneranno la mappatura, resa più completa dalle segnalazioni che il Comune sta raccogliendo dai privati cittadini. Saranno, quindi, organizzate delle campagne di raccolta aperte a chiunque voglia e contribuire a rendere il territorio di Montalcino pulito e fruibile.



ALLE LOGGE DI PIAZZA
WINE BAR - CAFFETERIA
DEGUSTAZIONE VINI DI MONTALCINO E PRODOTTI TIPICI
MONTALCINO - Piazza del Popolo - Tel. 0577.84.61.86

DANIELE GALLUZZI
TERMOIDRAULICA E CONDIZIONAMENTO
energie rinnovabili
www.danielegalluzzi.it info@danielegalluzzi.it

Storia & Attualità

Con Rigosecco si riaccende il ricordo dei Partigiani

È l'autunno 1943 quando, anche a Montalcino, inizia la lotta partigiana. All'atto del reclutamento ognuno sceglie il "nome di battaglia": Tempesta, Sereno, Fracassa, Scoiattolo, Bufera, Giacobbe, Muscolo e Bronzino. C'è anche un gruppo di giovani - Pasqua, Gip, Bigio, Dava, Micio, Berretto, Fucile e Linge - del quale fanno parte anche alcune ragazze. È il 19 febbraio, quando alcuni agenti arrestano il Mao, Mery Paccagnini, Spartaco Cappelli, Gino Pierangioli e Soccorso Boccardi. I fermati sono sottoposti ad interrogatorio sotto una sferzante doccia fredda e internati a Fossoli, da dove partiranno per Mauthausen. Ma è il 14 aprile che Montalcino subisce il "battesimo del fuoco". Gli aerei alleati vengono attaccati e la zona della Fortezza viene subito mitragliata. Muoiono Pietro Ferretti e Gino Palazzi. La lotta partigiana prosegue con il sostegno degli alleati che, nella notte tra il 15 ed il 16 maggio lanciano numerosi paracadute con armi, vestiario, materiale sanitario ... E così tra imboscate e rastrellamenti, arriva il 27 giugno quando, dopo giorni di lotte, Montalcino viene liberata dalle avanguardie francesi del generale Duval. Il 15 gennaio 2013, a Rigosecco, il ricordo della Resistenza.

Querce Bettina
Viticoltori in Montalcino
www.quercebettina.it
info@quercebettina.it